

FORTUNY
HOGARES ÚNICOS



BAJO CON JARDÍN EN TORREMOLINOS - OBRA NUEVA

ID: P396V

Precio
409.500 EUR

Características

-  Construidos: 75 m²
-  Dormitorios: 1
-  Garaje: 2
-  CEE: En Trámite
-  Parcela: 0 m²
-  Útiles: 54 m²
-  Cuartos de baño: 1
-  Trastero: 1



Agente: Jesús Osborne

Email: promociones@fortunyhogaresunicos.com

Teléfono: 951 43 50 90

Móvil: 620 90 94 15

FORTUNY
HOGARES ÚNICOS



📍 Ubicación

Avenida Mar de Alborán, , Torremolinos

📝 Descripción

EXCLUSIVO Y MODERNO BAJO CON JARDÍN EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA EN TORREMOLINOS, CON VISTAS AL MAR Y LA MONTAÑA. BUENA UBICACIÓN CON TODAS LAS COMODIDADES EN EL ENTORNO.

FORTUNY HOGARES ÚNICOS pone a la venta este precioso y moderno bajo con jardín, ubicado en una de las zonas más demandadas de Torremolinos, Playa Los Álamos. La vivienda se encuentra a primera línea de playa, cerca del Parados Málaga Golf, el Centro Comercial de Plaza Mayor y el aeropuerto, con una excelente conexión a la autovía.

El inmueble, con orientación este y oeste, tiene una superficie total construida de 75m² incluidas las zonas comunes, 54m² útiles, 29 m² de terraza y 23m² de jardín privado. La distribución es muy cómoda con espacios muy agradables, cuenta con un amplio salón-comedor, cocina abierta totalmente equipada y con zona de lavandería, un dormitorio con vestidor y un cuarto de baño que da servicio a todas las estancias. Desde el salón se accede a la terraza que cuenta con una parte cubierta y otra descubierta. En el jardín privado podrá disfrutar del clima mediterráneo durante prácticamente todo el año.

Las calidades con las que cuenta la vivienda son excelentes. Entre ellas destacamos, puerta de entrada blindada revestida con paneles en color, con cerradura de seguridad, puertas de paso lacadas en blanco con manillas de aluminio, armarios empotrados modulares tipo monoblock, suelo de gres con aislamiento acústico para reducir la transmisión de ruidos a las viviendas inferiores. La cocina de la vivienda está totalmente equipada con encimera, fregadero, campana extractora, placa de Inducción, horno y microondas integrado.

Las zonas comunes están dotadas de amplios espacios ajardinados con riego automático, luminaria y mobiliario urbano, piscina comunitaria para adultos, sala multiusos y circuito de running, todas ellas pensadas para en cualquier época del año.

En el precio de la vivienda están incluidas dos plazas de aparcamiento, una de ellas cubierta y la otra numerada y descubierta.

Precio
409.500 EUR

FORTUNY

HOGARES ÚNICOS

Para más información, no dude ponerse en contacto con nosotros. Estaremos encantados de atenderle.