

FORTUNY
HOGARES ÚNICOS



CASA INDEPENDIENTE-CERRAD O DE CALDERÓN-MÁLAGA

ID: 247v

Precio
820.000 EUR

Características

-  Construidos: 500 m²
-  Dormitorios: 8
-  Garaje: 3
-  CEE: En Trámite
-  Parcela: 1.380 m²
-  Útiles: 450 m²
-  Cuartos de baño: 7
-  Trastero: 1



Agente: Concha Montañez

Email: concha@fortunyhogaresunicos.com

Teléfono: 951 43 50 90

Móvil: 677 364 770

FORTUNY
HOGARES ÚNICOS



📍 Ubicación

Calle Mirador del Cerrado, 29018, Málaga

📝 Descripción

Casa asentada sobre una gran parcela llana, con una inmejorable ubicación para vivir en la zona, a escasos metros del Colegio Cerrado de Calderón, Liceo Francés. Ubicación excelente. Toda la vivienda está orientada al sur.

Superficie de terreno 1.380m² con una superficie construida de 500m² de vivienda, distribuida en tres plantas, dos de vivienda y la zona de jardín.

Planta a nivel de calle: Entrada principal a un patio con estilo andaluz que da acceso a la vivienda, gran hall de entrada, espacioso salón-comedor con salida a una terraza con vistas al mar y al jardín de la casa, cómoda cocina office totalmente equipada, cuarto de baño y sala habilitada como salita o despacho. Desde el patio de entrada se puede acceder a un apartamento abuhardillado independiente de la vivienda con un dormitorio y un baño.

Planta - 1: Cuatro amplios dormitorios con armarios empotrados, tres cuartos de baños, dos de ellos en suite en dos de los dormitorios, el dormitorio principal dispone de ducha, bañera jacuzzi y zona de vestidor. Desde esta planta se accede a la zona de servicio que dispone de un dormitorio, un cuarto de baño completo y una sala de estar.

Planta nivel jardín: Diáfano y confortable porche cubierto totalmente acondicionado con varias zonas de estar, con un estilo rustico-andaluz, cuenta con zona de barbacoa y cocina equipada cubierta con barra y maravilloso jardín, espacio muy bonito y agradable de estar, ya que además ofrece bonitas vistas frontales al mar, piscina, pista de tenis y cancha de baloncesto. Cuenta con un buen mantenimiento y vegetación, rodeado de árboles ornamentales y palmeras. Existe una casa de madera en uno de los árboles.

La vivienda cuenta con materiales de alta calidad, suelos de madera y mármol, carpintería exterior de madera de teka e Iroko, aire acondicionado, calefacción central de gas natural, rejas macizas en todas las ventanas y puertas, sistema de alarma,

Precio
820.000 EUR

FORTUNY

HOGARES ÚNICOS

garaje cubierto con capacidad para dos coches y trastero. Toda la vivienda es exterior, con vistas al mar.

Los servicios que presta la zona son: Transporte público, parques infantiles, supermercados, zona de ocio, colegios, (colegio Cerrado de Calderón, Liceo Francés, Colegio Británico St.George), guarderías, restauración, club deportivo Cerrado Calderón, acceso directo a la autovía A-7, a escasos minutos en coche del centro histórico, Paseo Marítimo y a 20 minutos del aeropuerto.

Grandes posibilidades.

Para más información, no dude en contactar con nosotros, estaremos encantados de atenderle.