

FORTUNY
HOGARES ÚNICOS



**ESPECTACULAR CASA
INDEPENDIENTE CON
VISTAS AL MAR -
BENALMADENA
ID: C203V**

**Precio
1.250.000 EUR**

Características

- ✘ Construidos: 497 m²
- 🛏 Dormitorios: 5
- 🚗 Garaje: 2+
- 🌡 CEE: En Trámite
- 📏 Parcela: 2.056 m²
- ✘ Útiles: 437 m²
- 💧 Cuartos de baño: 4
- 📦 Trastero: 1



Agente: Carolina Valcarce

Email: carolina@fortunyhogaresunicos.com

Teléfono: 951 43 50 90

Móvil: 619 23 80 78



📍 Ubicación

URBANIZACION LA PALOMA, 29631,
BENALMADENA

📝 Descripción

Fortuny Hogares Únicos pone a la venta esta imponente casa independiente asentada en una gran parcela de 2.056m², con unas vistas infinitas y despejadas a toda la Bahía de Benalmádena desde la mayor parte de las estancias de la casa y una orientación suroeste perfecta para disfrutar de atardeceres espectaculares.

Sorprende por su amplitud, comodidad, luminosidad, vistas, su hermoso jardín con piscina, además es una casa excelente por su ubicación, calidad de construcción, orientación, con todas las estancias amplias y muy acogedoras, con aire acondicionado en todas las estancias incluso en la cocina.

Está situada a pocos minutos de la playa, con todo tipo de comodidades en el entorno, restaurantes, colegios y supermercados, centros de salud, transporte público, fácil acceso a la autovía, a pocos kilómetros de Málaga Capital y Marbella.

Es una propiedad muy exclusiva situada en la una urbanización privada y cerrada, en la que disfrutará de la máxima privacidad y tranquilidad en espacios muy amplios y abiertos, en un entorno idílico rodeado del verdor del jardín y el azul del mar.

La propiedad se encuentra en perfecto estado de conservación, tiene una superficie construida de 497m² en una parcela con un total de 2.056m², un garaje cubierto con capacidad para tres coches y la posibilidad de varias plazas más sin cubrir en una zona comunicada con otras propiedades.

Se distribuye en dos plantas:

En la planta baja encontramos un amplio distribuidor con zona de estar y armarios empotrados, un cuarto de baño completo con bañera, dos dormitorios amplios con armarios empotrados y el dormitorio principal con vestidor, baño en suite y armarios

Precio
1.250.000 EUR

empotrados. Esta planta tiene acceso directo al aparcamiento cubierto. Los suelos en esta zona son de terrazo.

En la planta calle tenemos un hall, amplísimo salón con chimenea que comunica con una agradable y hermosa terraza mediante acristalamientos Lumón, con impresionantes vistas panorámicas al mar y al templo budista en la que disfrutar de comidas o reuniones con familiares y amigos durante la mayor parte del año gracias al clima del que disfrutamos en la Costa del Sol. Además cuenta con un despacho, comedor con vistas, cocina con office y zona anexa de lavandería, un dormitorio con cuarto de baño en suite y un aseo de cortesía con ducha. Destacamos que en esta planta, todos los toldos son eléctricos.

Los acabados de esta zona de la casa destacan por su singularidad ya que las vigas vistas en salón y terraza proceden de un antiguo convento y los suelos son de mármol del Torcal.

El hermoso jardín -con sistema de riego automático- se amplió y niveló gracias a un muro exterior de contención, y en él podemos encontrar palmeras y árboles frutales como limoneros, mangos o aguacates. El área de piscina se encuentra más apartado con zona de "chill out" en sombra y también disfruta de impresionantes vistas al mar.

La seguridad está garantizada gracias a un sistema de alarma interior y perimetral con sistema de vigilancia mediante cámaras.

Para más información no dude en contactar con nosotros, estaremos encantados de atenderle