



VIVIENDA EN CERRADO DE CALDERÓN, MÁLAGA ESTE

C. Arces, Málaga-Este, 29018 Málaga, España

399.000 €



Jesús Osborne

Responsable de promociones

promociones@fortunyhogaresunicos.com

<https://www.fortunyhogaresunicos.com/ref/P977V>

+34 620 90 94 15

+34 951 43 50 90

Lo esencial

Construidos: 65 m²

Dormitorios: 2 dormitorios

Aseos: 1 Medio baño

Estado : Bueno

ID propiedad: P977V

Útiles: 52 m²

Cuartos de Baño: 1 baño

CEE: En Trámite

Categoría: Piso

Año de construcción: 1975

Características principales

Características: Aire acondicionado / Calefacción, Armarios empotrados, Cocina Americana, Cocina amueblada, Piscina comunitaria, Terraza, Vistas a la ciudad

Fortuny Hogares Únicos presenta esta luminosa vivienda de dos dormitorios con terraza y piscina comunitaria en la zona residencial más demandada de Málaga Este, El Cerrado de Calderón.

Ubicación

La vivienda está ubicada en una de las mejores zonas residenciales de Málaga El Cerrado de Calderón, al este de Málaga. Esta área residencial es conocida por su tranquilidad, cuenta con numerosos parques y zonas verdes en los alrededores. A pocos minutos caminando se encuentran todos los servicios esenciales como parada de autobús, supermercados, gimnasios, farmacias, colegios nacionales e internacionales y una amplia oferta de ocio y de restauración. El centro de Málaga se encuentra a unos 10 minutos en coche, lo que permite un fácil acceso a la vida cultural y comercial de la ciudad, así como el Paseo Marítimo de Pedregalejo y Pablo Ruiz Picasso y las extensas playas, que están a solo 5 minutos.

Distribución

La propiedad está orientado al suroeste, con maravillosas vistas al Cerrado de Calderon y a la Bahía de Málaga desde la Terraza. Tiene una superficie de 55m2 construidos y 10m2 de terraza. Se distribuye en un luminoso salón-comedor con salida a la terraza, cocina americana abierta al salón totalmente amueblada, dos dormitorios, un cuarto de baño y un aseo de cortesía.

Calidades

La vivienda cuenta con paredes en ladrillo visto, suelos porcelánicos, aire acondicionado Split y gas.

Zonas comunitarias

La comunidad cuenta con una piscina.

Normativa

En cumplimiento del RD de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de octubre se informa a los Sres. consumidores que en el precio indicado no están incluidos los gastos derivados de la compraventa de la propiedad según las leyes vigentes (ITP, gastos notariales y en caso de obra nueva el impuesto de IVA).

Contáctenos

Para más información, no dude ponerse en contacto con nosotros. Estaremos encantados de atenderle.

