VILLA OFF PLAN EN MIJAS

29650 Mijas, Málaga, España

1.768.500 €

Carolina Valcarce
Asesora inmobiliaria

carolina@fortunyhogaresunicos.com
https://www.fortunyhogaresunicos.com/ref/C381V
+34 619 23 80 78
+34 951 43 50 90

Lo esencial

Construidos: 390 m²

Útiles: 350 m²

Parcela: 832m²

Dormitorios: 4 beds

Cuartos de Baño: 3 baths

Aseos: 0 half baths

Plantas: 2 floors

Garaje: 2

Trastero: 1

CEE: En Trámite

Estado : Excelente

Categoría: Casa Independiente, Obra Nueva, Villa

ID propiedad: C381V

Características principales

Características: Aire acondicionado / Calefacción, Aparcamiento, Armarios empotrados, Cocina Americana, Jardín independiente, Puerta de seguridad, Terraza, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento, Vistas a la montaña, Vistas al mar

Fortuny Hogares Únicos presenta esta moderna y elegante villa off plan con proyecto y licencia de obra, magníficas vistas al mar y la montaña, gran jardín y piscina privada en Mijas, Costa del Sol.

Ubicación

La propiedad está ubicada en una de las zonas más tranquilas y prestigiosas de Mijas, la urbanización Buenavista, a tan sólo 5 minutos del pueblo Mijas donde podrá encontrar todos los servicios y comodidades. A la preciosa playa de Carvajal llegará en 10 minutos en coche. Aquí podrá disfrutar de magníficas vistas desde el Puerto de la Graja o la Sierra de Mijas. El aeropuerto internacional de Málaga se encuentra a 20 km.

Distribución

La villa está orientada al suroeste y se asienta sobre una amplia parcela de 832m2, con una superficie total construida de 390m2, 350m2 útiles aproximadamente y se distribuye en dos plantas más un semisótano.

Planta baja

Consta de un hall de entrada, un amplio, luminoso y cálido salón-comedor con salida a la terraza principal de 66m2 que da acceso a la terraza del jardín de 228m2 y la zona de la piscina. Desde el salón se accede a otra terraza de 11m2. Una cocina americana abierta al salón, un amplio dormitorio, un cuarto de baño completo, un garaje de 41m2. A través de escaleras se accede a la primera planta.

Primera planta

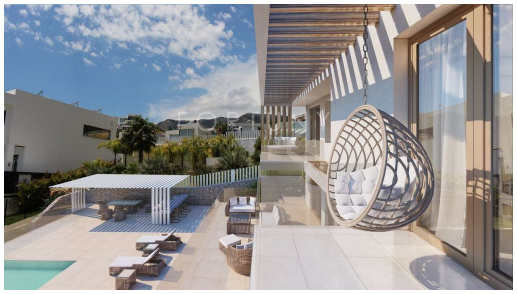
Consta del dormitorio principal con un amplio vestidor, un cuarto de baño en suite y salida a una terraza privada de 11m2. La terraza es ideal para relajarse en la zona chill out. Dos dormitorios con armarios empotrados, ambos cuentan con terrazas una de 7m2 y otra de 8m2, un cuarto de baño completo y un office.

Planta semisótano

Consta de un espacio diáfano de 144m2, ideal para un cuarto de juegos, cine, gimnasio o según las necesidades de los nuevos propietarios.

Calidades

Entre las excelentes calidades destacamos materiales de construcción de primeras marcas, suelos porcelánicos de gran formato, doble acristalamiento en los cerramientos de gran altura para aportar luz natural al interior, puerta principal de seguridad, instalación de aire acondicionado frío/calor. La villa cuenta con licencia de obra concedida y el plazo de ejecución de la obra es de 13 meses.

Contáctenos

Presentamos una espectacular villa off plan donde podrá disfrutar de una vida tranquila, con todo lujo de detalles y a un paso de la playa en la exclusiva urbanización Buenavista en Mijas. Para más información, no dude ponerse en contacto con nosotros. Estaremos encantados de atenderle.