VILLA LAMBORGHINI EN BENAHAVÍS, MARBELLA

C. Torre Campanillas, 29679, Málaga, España

6.224.224 €

Carolina Valcarce
Asesora inmobiliaria

carolina@fortunyhogaresunicos.com
https://www.fortunyhogaresunicos.com/ref/C352V
+34 619 23 80 78
+34 951 43 50 90

Lo esencial

Construidos: 888 m²

Útiles: 800 m²

Parcela: 1509m²

Dormitorios: 5 dormitorios

Cuartos de Baño: 5 Cuartos de Baño

Aseos: 1 Medio baño

Plantas: 4 plantas

Garaje: 2

Trastero: 1

CEE: En Trámite

Estado : Excelente

Categoría: Casa Independiente, Obra Nueva, Villa

ID propiedad: C352V

Características principales

Características: Aire acondicionado / Calefacción, Aparcamiento, Armarios empotrados, Ascensor, Cocina Americana, Cocina amueblada, Cocina equipada con electrodomésticos, Jardín independiente, Piscina independiente, Terraza, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento, Villa

VILLA DE DISEÑO EXCLUSIVO,EXCEPCIONAL, LUJOSA Y MODERNA, ESTÁ INSPIRADA EN LOS AUTOMÓVILES LAMBORGHINI, UBICADA EN UN ENCLAVE DE ENSUEÑO EN EL CORAZÓN DE LA COSTA DEL SOL, BENAHAVÍS. Fortuny Hogares Únicos tiene el placer de presentar esta excepcional, lujosa y moderna villa de diseño exclusivo, inspirado en los prestigiosos automóviles Lamborghini. Ubicada en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol, en Benahavís, la villa goza de privacidad y espacios preciosos en los alrededores. Benahavís es el lugar perfecto para poder disfrutar de todos los servicios: zonas comerciales con primeras marcas, restauración de alta cocina, doce prestigiosos clubs de golf y muy cercano a fantásticas playas. Una ubicación inmejorable, a solamente 20 minutos del casco antiguo de Marbella o el Puerto Náutico y de recreo referente en Europa, Puerto Banús; el aeropuerto internacional de Málaga se encuentra a 50 minutos en coche. Un complejo residencial de lujo con 53 villas únicas, cada una de ellas con una ubicación privilegiada con vistas panorámicas al Mar Mediterráneo o la montaña y al valle del golf. Esta lujosa villa, con orientación sur, se asienta sobre una amplia parcela de 1509m2 con una superficie total construida de 888m2 y 800m2 útiles aproximadamente, distribuidos en cuatro plantas: Planta baja: La entrada de la villa da la bienvenida con un amplio hall entrada e invita al gran, luminoso y acogedor salón con techos de doble altura con salida a la terraza y la parte exterior de la vivienda, un amplio y luminoso comedor, una funcional cocina americana abierta al salón totalmente amueblada y equipada, un amplio dormitorio para invitados con vestidor y un cuarto de baño completo en suite, un aseo de cortesía. A través de una cómoda escalera o el ascensor se accede a la primera planta. Primera planta: se distribuye en un pasillo distribuidor, cuatro dormitorios en esta planta: el dormitorio principal cuenta con un vestidor, un amplio cuarto de baño en suite y salida a una terraza privada con espectaculares vistas, tres dormitorios más, todos con armarios empotrados, un cuarto de baño en suite y una terraza privada con vistas. Azotea: se distribuye en una zona de aparcamiento con capacidad para dos vehículos y una zona diáfana con posibilidad de acondicionar una zona de barbacoa, chill-out, o un comedor al aire libre. Zona de paz y disfrute. Planta sótano: se distribuye en un espacio diáfano propio para acondicionar un sexto dormitorio con un cuarto de baño en suite o según las necesidades de los propietarios, una sala multiusos, una sala de cine, segunda cocina, sala de máquinas, zona de lavandería, una bodega, zona de spa con baño turco y sauna todo ello con preinstalación ya realizada. La sensacional villa cuenta con las calidades más exclusivas y materiales de construcción de alta gama. Entre ellos destacamos ventanas y cerramientos de fibra de carbono diseñados en el auténtico estilo Lamborghini con doble acristalamiento, techos altos de 3,5m de altura; suelos de mármol en salón y suelos porcelánicos en cocina, dormitorios y cuartos de baño, cocina totalmente equipada con todos los electrodomésticos de la marca Miele, sanitarios en baños de la marca Duralit, ascensor con acceso a todas las plantas. Los exteriores son un auténtico oasis que evocan paz y armonía. Cuentan con terraza, dos piscinas privadas y un amplio jardín donde podrá disfrutar del clima mediterráneo y la vegetación madura a su alrededor. Dispone de dos plazas de aparcamiento. Dentro de la exclusiva comunidad cerrada podrá disfrutar de la tranquilidad con seguridad premium las 24 horas del día. Fecha prevista de finalización de obra: junio de 2026. Para más información, no dude ponerse en contacto con nosotros, estaremos encantados de atenderle.