



PISO EN MÁLAGA, OBRA NUEVA

Paseo Marítimo Antonio Banderas, Carretera de Cádiz, 29004 Málaga, España

4.250.000 €



Jesús Osborne

Responsable de promociones

promociones@fortunyhogaresunicos.com

<https://www.fortunyhogaresunicos.com/ref/P486V>

+34 620 90 94 15

+34 951 43 50 90

Lo esencial

Construidos: 369 m²

Dormitorios: 4 dormitorios

Plantas: 1 piso

Trastero: 1

Estado : Excelente

ID propiedad: P486V

Útiles: 266 m²

Cuartos de Baño: 3 Cuartos de Baño

Garaje: 2

CEE: En Trámite

Categoría: Obra Nueva, Piso

Características principales

Características: Aire acondicionado / Calefacción, Aparcamiento, Armarios empotrados, Ascensor, Cocina Americana, Cocina amueblada, Cocina equipada con electrodomésticos, Jardín comunitario, Piscina comunitaria, Sin amueblar, Suelos, Terraza, Ventanas de doble acristalamiento, Vistas al mar, Zona deportiva

ÚNICO Y LUJOSO PISO DE CUATRO DORMITORIOS EN PRIMERA LÍNEA DE PLAYA, CON TODAS LAS COMODIDADES Y SERVICIOS EN MÁLAGA

Sierra Blanca Tower es un proyecto único de viviendas de lujo que cambiará el skyline de Málaga, las propiedades cuentan con un diseño espectacular que combina una perfecta armonía entre la luz, el color y el mar Mediterráneo. El edificio se sitúa en primera línea de la playa y todos los apartamentos desde uno a cuatro dormitorios tienen unas vistas despejadas al mar, gran intimidad, luz natural y construidos para sentir la comodidad de un hogar. Con una excelente ubicación, perfectamente conectados con el centro, el aeropuerto y la autovía a todas direcciones, todos los servicios en el entorno y con la exclusividad de estar a un paso del mar. El magnífico piso consta de 369 m² construidos incluidas las zonas comunes, 312 m² construidos de vivienda, 266 m² útiles y una amplia terraza de 107 m² y se distribuye en un hall de entrada, un amplio y luminoso salón-comedor con salida a la terraza con zona chill-out y comedor al aire libre, una cocina americana abierta al salón totalmente amueblada con muebles altos y bajos con zona de lavadero, un cuarto de baño completo que da servicio a todas las estancias, cuatro dormitorios en total: el dormitorio principal cuenta con un amplio vestidor y un cuarto de baño en suite con ducha y bañera, segundo dormitorio con vestidor y un cuarto de baño en suite, dos dormitorios más que comparten vestidor y un cuarto de baño completo. El edificio se caracteriza por dar prioridad a las vistas al mar, orientado al sur, lo que da amplitud e intimidad a las viviendas. Por eso se ha creado un tipo de vivienda diáfana donde salones y dormitorios disfrutan de vistas directas al mar. Su estructura de terrazas ajardinadas en voladizo ayuda a crear una sensación de movimiento a la vez que las bandejas protegen las viviendas del sol. El proyecto ofrece espacios amplios y llenos de luz, primeras calidades y materiales nobles unido a una oferta única en Málaga de servicios comunitarios exclusivos como gimnasio, SPA, guardería, ludoteca, pool bar, solárium, espacio de co-working y todo ello a solo un click en la app exclusiva de Sierra Blanca Tower. Alrededor de la torre se plantean zonas libres públicas, parcelas de uso escolar, deportivo y social, así como un edificio de uso terciario y hotelero que servirá para enriquecer y expandir el entorno colindante, poniendo en valor la ubicación y sus alrededores. Málaga goza de infraestructuras y oportunidades propias de una ciudad moderna, lo que garantiza su crecimiento competitivo, posicionándola como uno de los destinos elegidos por los nuevos inversores, todo esto sumado a la amabilidad del clima, su ubicación estratégica y su extraordinaria red de comunicaciones, tenemos razones de sobra para afirmar que Málaga es el lugar perfecto para una vida bien vivida. Certificados energéticos en trámite. En cumplimiento del RD de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de Octubre se informa a los Sres. consumidores que en el precio indicado no están incluidos los gastos derivados de la compraventa de la propiedad según las leyes vigentes, (ITP, gastos notariales y en caso de obra nueva el impuesto de IVA). Para más información no dude ponerse en contacto con nosotros ,estaremos encantados de atenderle.

