



## CASA INDEPENDIENTE EN EL CANDADO - MÁLAGA

C. Fco. de Medrano, Málaga-Este, 29018 Málaga, España

# 1.250.000 €



Concha Montañez Fortuny  
CEO

[concha@fortunyhogaresunicos.com](mailto:concha@fortunyhogaresunicos.com)

<https://www.fortunyhogaresunicos.com/ref/100VSP>

+34 951 43 50 90

**Lo esencial**

**Construidos: 360 m<sup>2</sup>**

**Parcela: 820m<sup>2</sup>**

**Cuartos de Baño: 4** Cuartos de Baño

**Plantas: 3** plantas

**Trastero: 1**

**Estado :** Excelente

**ID propiedad:** 100VSP

**Útiles: 337 m<sup>2</sup>**

**Dormitorios: 5** dormitorios

**Aseos: 1** Medio baño

**Garaje: 1**

**CEE:** En Trámite

**Categoría:** Casa Independiente

## Características principales

**Características:** Aire acondicionado / Calefacción, Aparcamiento, Armarios empotrados, Balcón, Chimenea, Cocina Americana, Cocina amueblada, Cocina equipada con electrodomésticos, Jardín independiente, Piscina independiente, Solárium, Terraza, Trastero, Vistas al mar

FANTÁSTICA CASA INDEPENDIENTE CON PISCINA Y CON MAGNÍFICAS VISTAS AL MAR, REFORMADA RECIENTEMENTE EN LA PRESTIGIOSA URBANIZACIÓN DEL CANDADO, MÁLAGA Fortuny Hogares Únicos presenta esta fantástica y espaciosa villa, recientemente reformada en su totalidad, ubicada en la prestigiosa urbanización del Candado en Málaga. Por su ubicación, la propiedad se encuentra cerca de todos los servicios: colegios, supermercados, paradas de transporte público. En sus alrededores podrá disfrutar del Real Club de Golf El Candado, zona de juegos infantiles El Candado. El Puerto Deportivo El Candado y la Playa Peñón del Cuervo están a tan solo 5 minutos en coche. Al Centro Histórico de Málaga llegará en 15 minutos. La villa se asienta sobre una parcela de 820m<sup>2</sup>, 260m<sup>2</sup> construidos y 337m<sup>2</sup> útiles y se distribuye en cuatro plantas. Consta de un hall de entrada, un amplio y muy luminoso salón-comedor con una acogedora chimenea, una gran cocina americana abierta al salón, totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos y zona de lavandería. Desde el salón se accede al jardín de la vivienda. Cinco dormitorios en total con armarios empotrados. El dormitorio principal tiene acceso a una amplia y soleada terraza con zona de descanso. Cuatro cuartos de baño completos, un aseo de cortesía, dependencias para el personal de servicio. El solárium de la vivienda ofrece unas magníficas vistas despejadas al mar donde podrá disfrutar de inolvidables atardeceres los 365 días del año. La propiedad fue reformada recientemente y cuenta con excelentes calidades, entre ellas, destacamos aire acondicionado frío/calor en todas las estancias, paneles solares fotovoltaicos, vídeo portero, ventanas de doble acristalamiento, suelos de alta gama. Las zonas exteriores ofrecen variados lugares de relax y diversión y una piscina privada de gran tamaño, goza de gran intimidad. La propiedad cuenta con parking y un trastero. Esta hermosa casa supone una gran oportunidad por su localización donde podrá jugar al golf en el exclusivo club de golf del Candado, hacer actividades acuáticas en el club náutico o jugar al tenis, al pádel, nadar o ir al gimnasio en el fantástico club social. Para más información, no dude ponerse en contacto con nosotros, estaremos encantados de atenderle.

