



ÁTICO DÚPLEX DE OBRA NUEVA - FUENGIROLA

ID: P443V3D

Precio
287.587 EUR

Características

- ✕ Construidos: 134 m²
- 🛏 Dormitorios: 3
- 🚗 Garaje: 1
- 🌡 CEE: En Trámite
- 📏 Parcela: 0 m²
- ✕ Útiles: 76 m²
- 💧 Cuartos de baño: 2
- 📦 Trastero: Opcional



Agente: Jesús Osborne

Email: promociones@fortunyhogaresunicos.com

Télefono: 951 43 50 90

Móvil: 620 90 94 15

FORTUNY
HOGARES ÚNICOS



📍 Ubicación

Calle Zorzal 0, 29640, Fuengirola Málaga, España,
, FUENGIROLA

📝 Descripción

AMPLIO Y LUMINOSO ÁTICO DÚPLEX CON GIMNASIO, PISCINA, SAUNA, ZONA CO-WORKING, CLUB SOCIAL COMUNITARIOS EN LA ZONA DE TORREBLANCA, FUENGIROLA.

Fortuny Hogares Únicos presenta este precioso y confortable ático dúplex ubicado en un Resort Residencial en la zona de Torreblanca, Fuengirola con todas las comodidades sin tener que salir del Resort como jardines, piscinas, gimnasio interior y exterior, sauna, co-working, Club Social, zona infantil.

En los alrededores encontrará una gran oferta de ocio, zonas de senderismo, DiscGolf Park Mijas, colegios internacionales, supermercados, termas romanas, centros de salud centros comerciales. A tan solo 7 minutos de las soleadas playas mediterráneas y a 15 minutos en coche de los destinos más demandados de la Costa del Sol, Marbella y Málaga.

La propiedad con orientación este-oeste, tiene una superficie total construida de 134m2 incluidas las zonas comunes, 119m2 construidos, 76 m2 útiles de vivienda y 21m2 útiles de terraza que se distribuyen en dos plantas:

Planta inferior: cuenta con un vestíbulo de entrada, un amplio y soleado salón-comedor con cocina americana totalmente amueblada con muebles bajos, desde el salón accedemos a la terraza con zona de descanso y preciosas vistas al Resort Residencial, el dormitorio principal dispone de armarios empotrados y un cuarto de baño en suite.

Planta superior: en esta planta encontramos dos dormitorios más, un cuarto de baño completo y salida a la terraza de 7,5m2 con vistas despejadas.

La vivienda cuenta con magnificas calidades, entre ellas destacamos: puerta de seguridad de acceso a la vivienda, puertas de paso lisas, armarios empotrados modulares vestidos con balda para colgar, grifería monomando en los baños, pavimento

Precio
287.587 EUR

flotante laminado en salón, comedor y cocina, suelos de gres porcelánico en baños, suelos de gres antideslizante en terraza y patio, baños alicatados con gres porcelánico de primera calidad, aerotermia, preinstalación de climatización, cocina amueblada y equipada con campana extractora de humos, vitrocerámica, fregadero y grifo.

Las zonas comunes cuentan con todo tipo de comodidades, entre ellas destacamos tres piscinas, jardines tropicales, gimnasio exterior e interior, sauna, zona de co-working, un club social, zona infantil, lavandería, Amazon Locker.

La urbanización privada cuenta con garita de vigilancia y control de accesos con video vigilancia.

En el precio de la vivienda se incluye una plaza de aparcamiento, la segunda plaza de aparcamiento es opcional por 12.000€. El trastero es opcional por 2.500€. Gastos e impuestos no incluidos.

La propiedad se caracteriza por sus espacios abiertos y la armonía con el ambiente, ofreciendo así el máximo confort y calidad de vida sin salir de su zona residencial.

La información facilitada es orientativa, no tiene carácter vinculante y carece de valor contractual. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no han sido incorporadas.

Para más información no dude ponerse en contacto con nosotros, estaremos encantados de atenderle.