



VILLA OFF PLAN EN MIJAS GOLF - MIJAS

ID: C308V

Precio
1.292.000 EUR

Características

- ✚ Construidos: 233 m²
- 🛏 Dormitorios: 4
- 🚗 Garaje: 2
- 🌡 CEE: En Trámite
- 📏 Parcela: 925 m²
- ✚ Útiles: 193 m²
- 💧 Cuartos de baño: 3
- 📦 Trastero: no

Agente: Carolina Valcarce

Email: carolina@fortunyhogaresunicos.com
Teléfono: 951 43 50 90
Móvil: 619 23 80 78





Ubicación

Mijas Golf, , Mijas

Descripción

PRECIOSA VILLA OFF PLAN CON PISCINA DESBORDANTE, JARDÍN PRIVADO Y VISTAS AL CAMPO DE GOLF DE MIJAS.

Fortuny Hogares Únicos presenta este precioso proyecto de villa off plan, ubicada en la tranquila y encantadora urbanización Mijas Golf. La propiedad se encuentra a 20 minutos en coche de Mijas pueblo y a tan solo 15 minutos de las playas de La Cala de Mijas y Fuengirola, además está rodeada de parques naturales, campos de golf y una amplia oferta de ocio y restauración. A 20 minutos en coche podrá llegar al Aeropuerto Internacional de Málaga Costa del Sol.

La villa tiene orientación sur y se asienta sobre una parcela de 925m2 con una superficie total construida de 233,76m2 y 193,62m2 útiles. Según el proyecto, la villa se distribuye en dos plantas:

Planta calle: Se distribuye en un bonito hall de entrada, un magnífico, amplio y luminoso salón-comedor con cocina abierta totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos, el dormitorio principal con vestidor y un cuarto de baño en suite y con salida a una amplia terraza apergolada de 12m2, un aseo de cortesía. Desde el salón se accede a la gran terraza que cuenta con una zona con pérgola de chill-out, comedor y una zona descubierta de barbacoa y otro comedor al aire libre. Aquí encontramos la piscina infinity con plataforma para zona de tumbonas.

Planta baja: Se distribuye en zona de lavandería, un cuarto de instalaciones, un dormitorio con vestidor y un cuarto de baño en suite, dos dormitorios más con armarios empotrados, un cuarto de baño completo que da servicio al resto de las estancias. Todos los dormitorios tienen salida a la terraza de 47m2.

La villa cuenta con calidades de alta gama, destacamos puerta principal de seguridad, ventanas de suelo a techo para disfrutar de la luz natural, suelos radiantes, suelos porcelánicos de gran formato de la marca Keraben y antideslizantes en exteriores,

Precio
1.292.000 EUR

instalación de agua caliente por aerotermia y placas solares para ahorro energético, aire acondicionado por conductos frío/calor, electrodomésticos de la marca Siemens, instalación de punto de recarga para vehículos eléctricos en el garaje, seguridad las 24 horas del día, vídeo portero, preinstalación y conexión con alarma wireless.

Las zonas exteriores están dotadas de un jardín privado con vegetación madura y la magnífica piscina desbordante de 37m2.

La propiedad cuenta con dos amplias plazas de aparcamiento.

En Fortuny Hogares Únicos contamos con un Servicio Técnico especializado en: Proyectos, reformas, interiorismo, licencias, certificados energéticos y todo lo que necesite para llevar a cabo cualquier proyecto que necesite, consúltenos sin compromiso.

Esta villa off plan es ideal para todos los amantes del sol, la naturaleza, el medio ambiente y el estilo de vida mediterráneo.

Para más información, no dude ponerse en contacto con nosotros, estaremos encantados de atenderle.